

Algemene onderwerpen.

Senioren in de gemeente Heusden.

Leefbaarheid voor senioren op peil houden: Een steeds groter percentage inwoners van Heusden is 55 jaar of ouder. Dat betekent dat we een uitdaging hebben om te zorgen dat voorzieningen beschikbaar en bereikbaar blijven en de leefbaarheid voor deze doelgroep hoog te houden. Voor Gemeentebelangen is dit een belangrijk punt bij het bepalen van prioriteiten voor beleid. Gelukkig kennen we een zeer actieve seniorenraad in de gemeente en zijn er grootse plannen binnen de onlangs opgerichte seniorenschool Heusden. Wij zullen deze organisatie steunen om gedurende het hele jaar allerlei activiteiten te organiseren en het leven voor hun doelgroep gezonder en leuker te maken. Als deze organisatie erin slaagt om haar ambities waar te maken, wordt niet alleen het leven voor vele inwoners leuker, maar ook kan dit een grote bijdrage leveren aan het voorkomen van eenzaamheid in een later stadium.

Voldoende woningen voor senioren realiseren: Aandachtspunten voor Gemeentebelangen zijn ook de beschikbaarheid van geschikte woningen voor deze doelgroep en het openbaar vervoer dat laagdrempelig voldoende kansen moet bieden om overal te komen waar men wenst.

Koerswijziging huisartsenpost stimuleren: Ook belangrijk zijn de ontwikkelingen rondom de Huisartsenpost Midden-Brabant. Steeds vaker moeten inwoners uit Drunen en Elshout naar de huisartsenpost in Tilburg in de nachtelijke uren en weekenden. Aansluiting van de huisartsen in Drunen bij de Huisartsenpost van het Jeroen Bosch Ziekenhuis in Den Bosch zou voor veel inwoners wenselijk zijn, zodat gebruik kan worden gemaakt van deze post in de avond-, nacht- en weekenduren. Gemeentebelangen zet zich in om vanuit de gemeente de huisartsen te overtuigen (feitelijk is het een verantwoordelijkheid van de huisartsen zelf) deze koerswijziging in te zetten.

Financieel beleid.

Gezonde boekhouding: De financiële positie van de gemeente Heusden is gezond en dat willen wij graag zo houden. Gemeentebelangen heeft daar in de afgelopen coalities haar steentje aan bijgedragen. De afgelopen jaren is de grote grondpositie geleidelijk aan afgebouwd. De verkoop van bouwgrond in Geerpark verloopt voorspoedig en de ontwikkelingen in Steenenburg gaan goed. Woningbouw in de Grassen laat nog even op zich wachten tot de GOL maatregelen gerealiseerd kunnen worden. De financiële positie voor de komende jaren ziet er ook redelijk gunstig uit, zeker als je dat vergelijkt met landelijke cijfers.

Lokale lasten laag houden: De lokale lasten weten we met het huidige beleid al jaren op een laag niveau te houden. We zitten bij de laagste 15% van Nederland. De ontwikkelingen betekenen ook dat we wat ons betreft de lokale lasten op een laag niveau moeten en kunnen houden. Wij willen de onroerende zaakbelasting (OZB) in de komende jaren alleen verhogen met het inflatiecijfer en de rioolheffing en de afvalstoffenheffing houden we kostendekkend. Hierbij moet wel aangetekend worden dat met name de rioolheffing de komende jaren mogelijk zal stijgen in verband met diverse maatregelen in het kader van de klimaatadaptatie. Denk daarbij bijvoorbeeld aan ontkoppeling van de riolering, de aanleg van gescheiden rioolsystemen en waterbergingen en dat soort zaken.

Beleid lage inkomens handhaven: Om de lagere inkomens tegemoet te komen willen wij het kwijtscheldingsbeleid voortzetten. Dat geldt ook voor het handhaven van de Heusdenpas en continuering van de samenwerking met de Voedselbank, Stichting Leergeld, de Kredietbank en andere voorzieningen om deze doelgroep te ondersteunen.

Woningbouw.

Meer woningen voor starters en senioren realiseren: De woningmarkt is in de laatste jaren zwaar overspannen geraakt. Er is een grote vraag naar woningen en de prijzen stijgen als nooit tevoren. Bouwen, bouwen, bouwen is het adagium, want de enige oplossing voor deze woningnood is zorgen dat er meer woningen beschikbaar komen. In Heusden hebben we gelukkig mogelijkheden om te bouwen. We hebben diverse bouwlocaties zoals Geerpark en de Grassen in Vlijmen, Steenenburg in Nieuwkuijk, de Gorsen in Elshout en Victoria in Haarsteeg. De woningbouwplanning gaat voor 2022 tot en met 2025 uit van ruim 1.000 nieuw te bouwen woningen en in de jaren daarna nog eens ruim 2.200 woningen. Kernbegrippen daarbij zijn consumentgericht, levensloopbestendig, circulair en duurzaam bouwen en op die manier bijdragen aan een evenwichtig en gevarieerd woningaanbod. De ervaring de afgelopen jaren leert ons dat er vooral behoefte is aan goedkopere en kleinere starterswoningen en seniorenwoningen.

Sociale woningbouw in Drunen en Oudheusden heeft prioriteit: Binnen de kernen Drunen en Oudheusden zijn weinig mogelijkheden om aan sociale woningbouw te doen. In Drunen worden momenteel enkele opties voor sociale woningbouw onderzocht (onder andere oude locatie Aleph) en wij zullen deze initiatieven dan ook van harte ondersteunen. Mogelijk komt ook de huidige bibliotheeklocatie op korte termijn beschikbaar en ook hier steunen wij een initiatief voor sociale woningbouw. We blijven zoeken naar extra mogelijkheden en grijpen kansen waar ze ontstaan. Daarbij is voor Gemeentebelangen binnendijks zoeken nog steeds het uitgangspunt en in Drunen is ontwikkeling aan de Zwaluwmoersedreef dan een serieuze optie. In Oudheusden liggen kansen aan De Oosters.

Niet alle groene plekken volbouwen: Wat we niet willen is dat de groene of open plekken binnen de huidige bebouwde kernen volgebouwd worden. In principe willen we daar alleen 'stenen voor stenen'. Dat wil zeggen dat we alleen nieuwbouw willen plegen op plekken waar bestaande gebouwen verdwijnen. Wel is het voor onze partij een optie om op geschikte plekken 3 of 4 verdiepingen hoog te bouwen om zo extra woningen toe te voegen.

Meer regie op projectontwikkelaars: Momenteel worden de meeste nieuwbouwwoningen in onze gemeente gerealiseerd door projectontwikkelaars. Daar mag wat ons betreft best wat meer gemeentelijke regie op gevoerd worden. Flexibiliteit in de bestemmingsplannen is natuurlijk belangrijk, maar dat er voldoende betaalbare woningen beschikbaar komen is nog belangrijker. Ook beleggers, die alleen maar uit zijn op winstbejag, zien wij liever gaan dan komen. Via een zelfbewoningsplicht kan de gemeente hier zeker een belangrijke rol spelen.

Alternatieve woonvormen stimuleren en ondersteunen: De meest recente Woonvisie biedt meer mogelijkheden voor woningbouw door particulier initiatief en dat vinden wij een goede zaak. Zo vindt Gemeentebelangen ook dat andere initiatieven zoals collectieve woonvormen, bouwen van tijdelijke units, tiny houses en bouw van starterswoningen op erfpachtgrond van de gemeente steun verdienen.

Gemeentehuis Drunen.

Gemeentelijk servicepunt Drunen in stand houden: Het gemeentehuis in Drunen is een monumentaal en zeer beeldbepalend gebouw. Het huidige gebruik is wat ons betreft prima. Mocht ten gevolge van een eventuele herhuisvesting van de gemeentelijke organisatie leegstand ontstaan is een andere bestemming (wonen en/of commerciële ruimten) van het niet-monumentale gedeelte bespreekbaar. Het monumentale deel moet wat Gemeentebelangen betreft eigendom blijven van de gemeente en een openbare invulling blijven houden, zoals bijvoorbeeld gemeentelijk servicepunt, trouwlocatie, vergaderlocatie, tentoonstellingsruimte.

Werk en Inkomen.

Betaald werk is goede preventie voor sociale problematiek: De Participatiewet heeft mede ten doel zoveel mogelijk mensen, die zijn aangewezen op een bijstandsuitkering, te begeleiden naar een reguliere baan. In Heusden wordt deze wet uitgevoerd door Baanbrekers en dat doen we samen met Waalwijk en Loon op Zand. Baanbrekers heeft in de afgelopen jaren uitstekende resultaten behaald met een grote uitstroom uit het uitkeringenbestand. In vergelijking met landelijke cijfers presteert Baanbrekers heel goed en dat is belangrijk want betaald werk is voor mensen van groot belang. Binnen het gehele sociaal domein is duidelijk dat een betaalde baan hebben de beste preventie is voor veel andere problemen die ontstaan binnen gezinnen. Daarom willen wij dat beleid zeker voortzetten en hechten we veel belang aan een goede samenwerking met Baanbrekers.

Lokale economie.

Lokale bedrijven faciliteren: Werkgelegenheid is van groot belang en Gemeentebelangen hecht dan ook veel waarde aan een gezonde lokale economie. Ook de gemeente kan daartoe een bijdrage leveren, niet via directe steun aan bedrijven, maar wel door een goede facilitaire dienstverlening bij benodigde vergunningen e.d. Ook het zorgen voor een optimale bereikbaarheid van bedrijventerreinen is belangrijk, mede daarom is de uitvoering van de GOL-maatregelen voor ons zo cruciaal.

Aantrekkelijke winkelcentra realiseren en in stand houden: Wij willen aandacht voor de winkelcentra in onze verschillende kernen. Een aantrekkelijk winkelcentrum is van groot belang; leegstand moet zoveel mogelijk voorkomen worden. De gemeente kan daaraan een bijdrage leveren door in overleg met de winkeliers te zorgen voor een aantrekkelijke openbare ruimte en voldoende parkeervoorzieningen.

Aandacht voor en ondersteunen agrarische sector: Bedrijven inclusief de agrarische sector, verdienen onze ondersteuning want zij zijn belangrijk voor onze economie en daarmee voor onze welvaart en ons welzijn.

Onderwijs.

Bevorderen goede samenwerking onderwijs en gemeente: Het onderwijs bevindt zich in een dynamische omgeving. Er zijn continue veranderingen in wet- en regelgeving en in onze maatschappij die het voor de scholen niet altijd makkelijker maken om het primaire proces (onderwijs) goed uit te voeren. Goed onderwijs is de basis voor een samenleving waarin iedereen tot zijn recht komt en alle mensen de kans krijgen het beste uit zichzelf te halen. De verantwoordelijkheid voor goed onderwijs ligt in eerste instantie bij de scholen zelf. Als gemeente zijn we samen met de scholen verantwoordelijk voor goede huisvesting en hebben we de gezamenlijke verantwoordelijkheid voor een aantal randzaken om het onderwijs de kans te bieden zijn taak optimaal uit te kunnen voeren. Een goede relatie en samenwerking met zowel het basisonderwijs als ook het voortgezet onderwijs (ook buiten onze gemeente als onze kinderen daar onderwijs volgen) zijn voor Gemeentebelangen belangrijk. Of het nu over huisvesting gaat of over onze gezamenlijke verantwoordelijkheden om kinderen optimaal voor te bereiden op een toekomst in onze steeds complexere maatschappij, we moeten het samen doen. daarmee voor onze welvaart en ons welzijn.

Zorgen voor goede onderwijshuisvesting: De komende jaren hebben we als gemeente enkele grote uitdagingen op het gebied van onderwijshuisvesting. Nieuwbouw van enkele basisscholen in Vlijmen en Drunen, maar ook de huisvesting van het d'Oultremontcollege komt op de agenda. Verder heeft Covid-19 ons geleerd dat we meer aandacht moeten hebben voor goede ventilatie. Uiteraard gaan we daar op letten bij nieuwbouw of renovatie van scholen.

Dienstbare overheid met menselijke maat.

Dienstverlening met menselijke maat richting inwoners op orde: We zien de afgelopen jaren steeds meer voorbeelden van overheden die niet in staat zijn om de gewenste dienstverlening op het niveau te krijgen dat inwoners verwachten. De toeslagenaffaire is daar een voorbeeld van. Met name op het moment dat inwoners met tegenslagen te maken krijgen mag je verwachten dat de menselijke maat gehanteerd wordt bij het aanbod van ondersteuning. In Heusden gaan veel dingen goed en sommige dingen ook wel eens niet goed. Aandacht voor verbetering is iets waar we als Gemeentebelangen op blijven hameren. Wat mag u als inwoner wat ons betreft van de gemeente verwachten:

- Zorg voor een optimale, efficiënte en effectieve dienstverlening aan burgers door ruime openingstijden en vlotte afhandeling van vragen, klachten of opmerkingen. Minder bureaucratie en regeldrukke. Geen overbodige regels, maar eenvoudige aanvraagprocedures en vergunningverlening. Meedenken met onze inwoners en proactief behulpzaam zijn.
- Geef inwoners de kans om hun zaken met de gemeente buiten werktijd te regelen door een loket in de avonduren open te stellen.
- Inwoners moeten de gemeente kunnen aanspreken op haar resultaten en afspraken.
- Investeer in een zorgvuldige vergunningverlening en geloofwaardige handhaving.
- Blijf investeren in goede digitale dienstverlening en daar waar mogelijk ook fysieke dienstverlening in de wijken in combinatie met buurtvoorzieningen, zoals steunpunten en bibliotheken.

Burgerparticipatie.

Betrek inwoners bij maken van beleid: Bij sommige thema's of veranderingen in een bepaalde wijk, kunnen juist de inwoners een belangrijke inbreng hebben voor het te nemen besluit. Wij zijn van mening dat er betere besluitvorming op tafel komt bij bepaalde onderwerpen door middel van overleggen en participeren met de inwoners. Door middel van burgerparticipatie komen twee werelden bij elkaar. Daarom wil Gemeentebelangen inzetten op meer burgerparticipatie. Bijvoorbeeld door middel van inspraakavonden of deelnemen in een netwerk met bedrijven, sportclubs en gemeente. Inwoners krijgen de mogelijkheid om mee te denken over beleid en krijgen een actieve rol bij projecten. Hierdoor werken inwoners en de gemeente samen en hebben de burgers invloed op besluiten die voor hun wijk van toepassing zijn!

De afgelopen jaren met Covid hebben ons geleerd dat we het proces van betrekken van burgers goed digitaal in kunnen zetten. Hiermee bereikt de gemeente een deel van de inwoners die ze anders niet zou bereiken. Toch willen wij pleiten om zeker ook het persoonlijke gesprek met inwoners niet af te schaffen in deze processen. Voor een aantal inwoners is dit wel degelijk een goede en efficiënte manier om deel te nemen aan dit proces.

Enkele kanttekeningen willen we echter ook plaatsen bij dit onderwerp.

We denken dat het betrekken van de inwoners niet verdragend moet werken. De overheid blinkt niet uit in snelle afhandeling van processen. Door van tevoren goed na te denken en goed te communiceren denken wij dat participatie geen belemmering hoeft te zijn voor snelle besluitvorming.

Verder betekent burgerparticipatie niet dat een inwoner die mee komt praten ook altijd zijn of haar zin krijgt. Regelmatig komt een inwoner vanuit een persoonlijk belang meepraten. Zeer terecht en de gemeente moet ook zeer goed luisteren naar deze inwoner en zijn of haar belangen. Maar we vragen begrip voor besluitvorming als uiteindelijk andere belangen ook meegenomen zijn en een besluit minder positief uitpakt dan gehoopt.